

**Ejerforeningen BLOK E**  
**Brobjerg Parkvej 79-89**  
**8250 Egå**

## **Ordensreglement for BLOK E**

Følgende regler er udarbejdet af ejerforeningens bestyrelse for at skabe så godt et miljø som muligt, både med hensyn til god ro og orden samt for at holde bebyggelsen og udenomsarealerne så smukke og attraktive som muligt.

### **Affald**

Af hygiejniske og æstetiske grunde skal alt affald behandles efter de gældende affaldsregler (se andet opslag).

### **Aflåsning af kælderdøre**

For at undgå uvedkommendes færden i BLOK E skal samtlige døre til kældergangen altid være aflåste. Det samme gælder for samtlige fælleslokaliteter i kælderen.

### **Altaner**

Det er tilladt at anbringe altankasser, når disse holdes i grå-hvide farver, dog må der ikke ophænges altankasser over indgangsdørene. Tøjtørring og tæppebankning samt opstilling af ting på altanerne, der er synlige og kan virke generende for naboer og genboer er ikke tilladt.

Opsætning af markiser er tilladt når disse overholder farvebestemmelserne grøn/hvidstribet dug ral 34758/w1231 bruges kan eventuelt købes hos Jyllands markisefabrik i Lystrup.

### **Barnevogne, cykler, knallerter og motorcykler**

Barnevogne: må ikke stilles i indgangspartierne, men må stilles under trappen i opgangen.

Cykler: må ikke stilles i opgangen, men i cykelkælder eller i eget pulterrum eller i cykelstativerne udenfor.

Knallerter: må ikke stilles hverken i opgange, kældergange eller eget Pulterrum, ej heller i cykelstativerne udenfor, men stilles på P-pladsen eller i cykelkælderen.

Motorcykler: må kun stilles på P-pladsen.

### **Bil-, motorcykel- og knallertkørsel**

Al kørsel med motoriserede køretøjer på brandvejen foran blokkene og på de øvrige gangstier er forbudt. Undtaget er sygekørsel og flyttebiler.

### **Børns leg**

Lad ikke børn lege på trapper og i kældergange, men lad dem benytte legeplads, boldbane eller friarealer. Børns leg med bue og pil, luftbøsse, salonriffel o.l. må ikke

finde sted på Brobjergparkens områder. Det er naturligvis heller ikke tilladt at tegne og male på mure og træværk.

### **Husdyr**

Det er tilladt at holde hund, når den/disse ikke er til gene for de øvrige beboere. Det er forbudt at lufte hund i solgården og kælderen. Det er forbudt, at man lader hunden besørge på fliserne foran blokken, P-pladserne eller plænerne mellem bygningerne. Såfremt det sker, er man forpligtet til at opsamle og fjerne ekskrementerne (hav altid en pose med til formålet). Der henvises i øvrigt til specielt indrettede hundetoiletter. Hunde skal altid føres i snor på Brobjergparkens område.

Det er tilladt at holde kat, men man er absolut ansvarlig for, at katten ikke klatrer ind af andres åbentstående vinduer og døre. Den må ikke på nogen måde færdes løs eller på anden måde genere beboerne.

### **Husfred**

Af hensyn til naboer, under- og overboere, beboere i øvrige blokke henstilles det, at der ikke spilles musik eller støjes så højt, at det generer andre. Spil aldrig for åbne døre og vinduer.

Boremaskine og andet støjende værktøj må kun benyttes mellem kl. 08:00 – 19:30. Lør- og søndage dog kun mellem kl. 09:00-14:00.

### **Selskabslokalet**

Der henvises til særligt reglement.

### **Solgård og udenomsarealer**

Det henstilles, at beboerne værner om anlæg og beplantninger og sørger for, at der ikke henkastes papir og andet affald.

### **Toiletter**

Det er forbudt at kaste vat og lignende i toiletter.

### **Vaskeri**

Ordensreglement er opslået i vaskeriet. Dog gør vi her opmærksom på, at børn under 16 år ikke må benytte eller opholde sig i vaskeriet uden følge med voksne.

Det er selvfølgelig kun tilladt at benytte vaskeriet til husstandens vask. Vaskeriet må ikke benyttes mellem kl. 24:00 og 06:00. Lokalerne forlades altid aflåste.